**Уважаемые собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

**Московская обл, Одинцовский р-н, Одинцово г, ул. Комсомольская, д. 11**

В платежных документах за июнь 2023 года, направленных в июле 2023 года, произведен дополнительный перерасчет платы за услугу «Отопление» по фактическому потреблению за период с 01.02.2022 по 31.12.2022.

Перерасчет был выполнен по фактическому расходу общедомового прибора учета с учетом индивидуальных приборов учета, а также произведен в соответствии с формулой № 3 пунктами 42(1) и 43 Приложения 2 Правил, утвержденных Постановлением Российской Федерации от 06.05.2011 №354.

Ниже в таблице отражены исходные данные, используемые для произведения перерасчета.

Для проверки суммы произведенного перерасчета (на примере октября 2022 года), необходимо следовать инструкции:

1. Стоимость отопления = Расход по ОДПУ за период (помесячно) / Общую площадь жилых помещений \* Площадь помещения \* Тариф, действующий в конкретном периоде
2. Итоговая величина перерасчета = Пункт 1 – Сумма начислений ЕИРЦ за 2022 год, отраженных в платежных документах
3. Для снижения финансовой нагрузки на жителей квартир корректировка платы за отопление на основе показаний общедомовых приборов учёта за 2022 год в случае доначисления разделена на суммы, не превышающие 1 500,00руб. в месяц.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | янв.22 | фев.22 | мар.22 | апр.22 | май.22 | июн.22 | июл.22 | авг.22 | сен.22 | окт.22 | ноя.22 | дек.22 |
| Фактический расход т/э |  | 164,950 | 163,084 | 126,290 | 80,494 | 0 | 0 | 0 | 67,736 | 118,279 | 172,776 | 219,017 |